

TISKOVÁ ZPRÁVA

Amsterdam 18. září 2024

Arcona Property Fund N.V. oznámila plán zpětného odkupu akcií

Arcona Property Fund N.V. (Fond), fond kotovaný na burze, který investuje do komerčních nemovitostí ve střední Evropě, plánuje vrátit svým akcionářům prostřednictvím zpětného odkupu akcií 2 miliony EUR. Navrácení kapitálu se uskuteční skrze nabídkové řízení na zpětný odkup akcií.

Nabídkové řízení

Vzhledem k omezené likviditě akcií Fondu zahájí Fond nabídkové řízení na zpětný odkup akcií na volném trhu v hodnotě 2 milionů EUR. Akcionáři mohou nabídnout své akcie za cenu v rozmezí od 6,50 EUR do maximálně 8,00 EUR za akcii v období od 19. září 2024 do 16. října 2024.

Fond nabízí odkup akcií až do výše 2 milionů EUR v hotovosti. Cena za akcii, za kterou Fond akcie odkoupí (**clearingová cena**), bude určena v rámci procesu zpětného odkupu akcií, kdy akcionáři mohou nabídnout své akcie za cenu za akcii, kterou si sami určí (**nabídka**), a to v rozmezí od 6,50 EUR (**minimální cena**) do 8,00 EUR (**maximální cena**). Pro upřesnění: všechny akcie odkupované Fondem budou odkupovány za stejnou cenu, clearingovou cenu.

Pokyny týkající se nabídkového řízení a/nebo vaší nabídky získáte u svého finančního zprostředkovatele, depozitní banky nebo makléře.

Nabídkové řízení začíná 19. září v 9:00 středoevropského času a končí, pokud nebude prodlouženo, 16. října 2024 v 17:45 středoevropského času (**datum ukončení**). V případě prodloužení doby trvání nabídkového řízení nebo změny podmínek oznámí Fond tuto skutečnost nejpozději 16. října 2024.

Fond oznámí počet nakoupených akcií, clearingovou cenu a alokaci co nejdříve po datu ukončení, nejpozději však do tří pracovních dnů od tohoto dne (**datum oznámení**). Výplata akcionářům, jejichž akcie Fond přijal, bude provedena nejpozději do tří pracovních dnů ode dne, kdy Fond oznámí, že odkoupil alokované akcie (**datum vypořádání**).

Rozvrh nabídkového řízení (termíny s výhradou prodloužení):

- datum zahájení nabídkového řízení: 19. září 2024
- datum ukončení: 16. října 2024
- datum oznámení: nejpozději 21. října 2024

- datum vypořádání: nejpozději 24. října 2024

Doba k předložení nabídek

Vyzýváme akcionáře, aby své nabídky předložili prostřednictvím finančního zprostředkovatele, depozitní banky nebo makléře nejpozději do 16. října 2024 do 17:45 středoevropského času. Finanční zprostředkovatel, depozitní banka nebo makléř může stanovit dřívější termín, aby zajistil, že nabídky budou ABN AMRO Bank N.V. (**nabídkový agent**) sděleny včas.

Stanovení clearingové ceny

Clearingová cena je cena, za kterou Fond nakoupí akcie v rámci nabídkového řízení jako výsledek procesu zpětného odkupu akcií, známého také jako holandská aukce. Akcionáři musí uvést počet nabízených akcií a cenu, za kterou jsou ochotni každou akcii prodat. Nabídka může zahrnovat více kombinací akcií a kupních cen. Nabídkový agent shrne nabídky a určí clearingovou cenu v souladu s níže popsaným postupem přijímání nabídek.

Nabídky mohou být zvyšovány po 0,10 EUR na akcii (např. 6,80 EUR, 6,90 EUR, 7,00 EUR atd.) nebo mohou být „strike“ (**strike nabídky**).

Přijímací řízení

Pokud celková hodnota akcií nabízených v rámci nabídkového řízení za clearingovou cenu (včetně strike nabídek) přesáhne 2 miliony EUR, budou nabídky přijímány v následujícím pořadí:

1. Všechny akcie nabízené za minimální cenu;*
2. Všechny strike nabídky;**
3. Všechny akcie nabízené mezi minimální a clearingovou cenou; a
4. Všechny další akcie nabízené za clearingovou cenu.***.

* Pokud je clearingová cena stanovena na úrovni minimální ceny a částka nabízená za minimální cenu je vyšší než 2 miliony EUR, dojde k poměrnému přijetí.

** Pokud je clearingová cena stanovena na úrovni minimální ceny a částka nabídnutá při minimální ceně a strike nabídkách je vyšší než 2 miliony EUR, dojde k poměrnému přijetí strike nabídek.

*** V situaci, kdy je částka nabízená v této kategorii při clearingové ceně vyšší než 2 miliony EUR, proběhne v této kategorii poměrné přidělení.

Fond si vyhrazuje právo kdykoli změnit podmínky nabídkového řízení, včetně snížení objemu nabídkového řízení, úpravy časového harmonogramu nebo změny maximální nebo minimální ceny.

Držení akcií

Společnost Secure Property Development & Investment plc (SPDI) zahájila proces distribuce svých podílů ve Fondu mezi své akcionáře. Po této distribuci se akcie stanou obchodovatelnými. Cílem společnosti SPDI je distribuovat v podstatě celý svůj podíl ve Fondu svým akcionářům do konce roku. Změny v podílech SPDI ve Fondu bude SPDI sledovat a v případě významného vývoje o nich bude informovat.

###

Arcona Property Fund N.V. investuje do komerčních nemovitostí ve střední Evropě. Podíly ve fondu (kód ISIN: NL0006311706) mohou být běžně obchodovatelné prostřednictvím Euronext Amsterdam jako podíly uzavřeného investičního fondu.

Více informací:

Arcona Capital Fund Management B.V.

tel.: 020 – 820 4 720

e-mail: info@arconacapital.com

www.arconapropertyfund.com