

## TISKOVÁ ZPRÁVA

Amsterdam, 3. prosince 2018

### **Arcona Property Fund N.V. v Polsku pronajal maloobchodní prostory řetězci Stokrotka**

**Arcona Property Fund N.V., fond kotovaný na burze, který investuje do komerčních nemovitostí ve střední Evropě, získal nového nájemce pro prostory supermarketu svého nákupního centra v polském Hlohově. Je jím společnost Gemar Supermarket sp. z.o.o., franšizant významného polského řetězce Stokrotka. Nová nájemní smlouva s platností na deset let platí od 1. prosince 2018.**

Stokrotka je součástí přední pobaltské skupiny Maxima Grupe, jež vlastní maloobchodní společnosti napříč Pobaltím, Polskem a Bulharskem. Řetězec supermarketů Stokrotka tvoří více než 560 prodejen, převážně na území Polska.

Hlohovské nákupní centrum nabízí pro supermarket plochu 1 564 metrů čtverečních. Do 30. listopadu 2018 byly prostory pronajaty společnosti Piotr & Pawel. Ta však v září letošního roku požádala o nucenou správu.

Součástí polského portfolia fondu Arcona Property Fund je v současnosti pouze jeden supermarket, který si Piotr & Pawel pronajímá, a to v Inowrocławu. Podíl zastoupení značky v portfoliu fondu letos klesl z 5,4 % k 30. září na 2 % k 1. prosinci. Společnost doposud všechny své měsíční nájemní závazky plnila.

Spolu s představením nového nájemce v Polsku zároveň Arcona Property Fund oznamuje prodloužení současné investorské půjčky ve výši 2 milionů eur na portfoliové úrovni. Smlouva o půjčce byla prodloužena o 6 měsíců, a za stávajících podmínek tak platí do 23. června 2019.

###

#### **Poznámky pro média:**

Arcona Property Fund N.V. investuje do komerčních nemovitostí ve střední Evropě. Akcie fondu (kód ISIN: NL0006311706) jsou běžně obchodovatelné prostřednictvím Euronext Amsterdam, a to jako uzavřený investiční fond, stejně tak prostřednictvím pražské burzy cenných papírů.

## **Kontakty pro média:**

Best Communications

Barbora Dlabáčková, Mob: +420 602 161 138, e-mail: [barbora.dlabackova@bestcg.com](mailto:barbora.dlabackova@bestcg.com)

Alexandra Drozdová, Mob: +420 725 544 877, e-mail: [alexandra.drozdova@bestcg.com](mailto:alexandra.drozdova@bestcg.com)