

## TISKOVÁ ZPRÁVA

Amsterdam, 6. července 2026

### **Arcona Property Fund prodloužil nájemní smlouvu se společností ANCOM o dalších pět let**

**Arcona Property Fund N.V. (dále jen „Fond“), burzovně obchodovaný fond zaměřený na investice do komerčních nemovitostí ve střední Evropě, uzavřel s dosavadním hlavním nájemcem ANCOM novou pětiletou nájemní smlouvu na kancelářskou budovu Delenco v rumunské Bukurešti.**

Nová smlouva prodlužuje dobu nájmu do 30. června 2031 s opcí na její další prodloužení o dva roky. Součástí smlouvy je několik předem sjednaných flexibilních mechanismů ve prospěch nájemce, současně však zajišťuje vlastníkově garantovaný příjem z nájemného po dobu prvních tří let, tedy do 30. června 2029.

Na řádné valné hromadě akcionářů konané dne 24. června 2026 Fond informoval, že probíhají jednání o prodloužení nájemní smlouvy s Národním úřadem pro správu a regulaci komunikací (ANCOM). Uzavření nové nájemní smlouvy zvyšuje atraktivitu budovy pro potenciální budoucí prodej. Tento krok je v souladu s novou strategií Fondu, kterou akcionáři schválili na valné hromadě dne 24. června 2026 a jejímž cílem je pokračovat v postupné redukci portfolia Fondu.

Fond vlastní v kancelářské budově Delenco menšinový podíl ve výši 24,35 %, jehož aktuální hodnota činí 3 894 000 EUR.

## KONEC TISKOVÉ ZPRÁVY

Arcona Property Fund N.V. investuje do komerčních nemovitostí ve střední Evropě. Akcie Fondu (ISIN: NL0006311706) jsou obchodovány na burze Euronext Amsterdam jako uzavřený investiční fond.

#### **Pro více informací:**

Arcona Capital Fund Management B.V.

Tel.: +31 20 820 4720

E-mail: [info@arconacapital.com](mailto:info@arconacapital.com)

[www.arconapropertyfund.nl](http://www.arconapropertyfund.nl)