

TISKOVÁ ZPRÁVA

Amsterdam, 23. dubna 2026

Arcona Property Fund N.V. splácí úvěr Patria Bank

Arcona Property Fund N.V. (dále jen „Fond“), kótovaný realitní fond investující do komerčních nemovitostí ve střední Evropě, oznamuje, že plně splatil financování poskytnuté společností Patria Bank.

Úvěr u Patria Bank byl v porušení od 1. ledna 2026. Jako zajištění úvěru sloužila kancelářská budova EOS, která je již delší dobu neobsazená po odchodu nájemce společnosti Danone Romania.

Po konzultaci s dozorčí radou se představenstvo rozhodlo plně splatit úvěr ve výši přibližně 2 miliony EUR z výnosů z prodeje kancelářské budovy Letná, a to bez sankčních poplatků. Splacení úvěru uvolnilo prostředky na rumunských účtech, které byly u Patria Bank zablokovány.

Díky splacení tohoto úvěru může Fond – v závislosti na tržních podmínkách – stanovit optimální plán pro budovu EOS, včetně jejího repositioningu, (opětovného) pronájmu nebo prodeje.

Vedle splacení úvěru u Patria Bank se představenstvo po konzultaci rovněž rozhodlo splatit úvěry na úrovni Fondu v celkové výši 700 000 EUR. Úrokové náklady u zbývajících dvou úvěrů v celkové výši 917 000 EUR byly sníženy o téměř 1,0 %.

Akcionáři budou dále informováni o průběhu procesu odprodeje aktiv a plánech na blízké období během valné hromady plánované na 24. června 2026. Pozvánka na valnou hromadu bude následovat v řádném termínu.

KONEC TISKOVÉ ZPRÁVY

Arcona Property Fund N.V. investuje do komerčních nemovitostí ve střední Evropě. Akcie Fondu (ISIN kód NL0006311706) jsou denně obchodovatelné na burze Euronext Amsterdam jako uzavřený investiční fond.

Pro více informací:

Arcona Capital Fund Management B.V.

Telefon: 020 – 820 4 720

E-mail: info@arconacapital.com