



ARCONA CAPITAL

TISKOVÁ ZPRÁVA

Arcona Capital prodává průmyslovou lokalitu v Chomutově skupině VGP

Praha, 13. 02. 2017: Společnost Arcona Capital v zastoupení fondu Belgravia European Fund se sídlem na Normanském ostrově Jersey úspěšně dokončila prodej průmyslové zóny v severočeském Chomutově skupině VGP. Pozemky, jež byly doposud ve vlastnictví fondu, disponují územním rozhodnutím pro průmyslové užití a jsou strategicky umístěny poblíž dálnice D7 nedaleko Chomutova.

Severočeský kraj v současnosti zaznamenává příliv nových investic. Umístění průmyslové oblasti nabízí benefity, jako je vynikající napojení na silniční síť, dostupnost kvalifikované pracovní síly nebo malou přepravní vzdálenost k hlavním výrobním centrům automobilového průmyslu v České republice a Německu. Zóna se rozkládá na ploše 92 667 metrů čtverečních, z toho 48 000 metrů čtverečních je vyhrazeno k výstavbě logisticky či areálu lehkého zpracovatelského průmyslu.

„Výsledek prodeje nás velmi potěšil a skupině VGP přejeme maximálně úspěšný průběh všech developerských aktivit, které pro tuto průmyslovou lokalitu do budoucna plánuje.“, uvedl Zbyněk Laube, ředitel Správy aktiv a rozvoje společnosti pro střední a východní Evropu ve skupině Arcona Capital.

Arcona Capital převzala správu průmyslové zóny v roce 2009. Prostřednictvím aktivit spojených s jejím dalším rozvojem, například projektováním a získáním stavebního povolení, umožnila její prodej uznávanému průmyslovému developerovi VGP.

Transakce v Chomutově i prodej 170 000 metrů čtverečních průmyslových pozemků v Srbsku v dubnu 2016 potvrzují, že Arcona Capital je ve střední a východní Evropě kompetentním partnerem pro onshore i offshore fondy. Společnost se navíc zaměřuje na stále širší portfolio aktiv.

###

Poznámky pro média:

Skupina VGP realizuje, staví a pronajímá vysoce kvalitní logistické a semiindustriální stavby a přidružené kancelářské prostory. Zaměřuje se na špičkové lokace v blízkosti oblastí s velkou koncentrací obyvatelstva a/nebo výrobních center s optimálním přístupem k dopravní infrastruktuře. Skupina VGP je prostřednictvím své mezinárodní sítě průmyslových parků aktivní v regionu střední a východní Evropy a Německu.

Arcona Capital je nezávislý vlastník a správce nemovitostních fondů a asset manager svěřených aktiv/nemovitostí. Společnost působí v západní a střední Evropě. Prostřednictvím kanceláří v Mnichově, Amsterdamu, Praze a Varšavě společnost spravuje portfolio nemovitostí a finančních aktiv soukromých i institucionálních investorů v hodnotě 400 milionů euro.

Kontakt pro média:

Best Communications
Veronika Hanzlíková
Mobil: +420 724 526 770
E-mail: veronika.hanzlikova@bestcg.com